

Дата: 14.11.2018 г.

До

Сдружение „Дружество за социално подпомагане“, гр. Дряново

ЕИК 107025384

ул. „Матей Преображенски“ № 34А

Марийка Маркова

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРКОВА,

Във връзка с провежданите от Вашата организация пазарни консултации по реда на чл. 44 от Закона за обществените поръчки за „Реконструкция и ремонт на защитено жилище за хора с умствена изостаналост в с. Гостилица, Община Дряново“, по ПРСР 2014-2020 г., подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобрието или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“, Ви предоставям нашето предложение (оферта) за участие:

1. Наименование: „ОЛИМПС“ ЕООД

2. Адрес: гр. Дряново 5370, ул. „Шипка“ № 41

3. ЕИК: 203551217

4. Срок на валидност на офертата: 120 (сто и двадесет дни) календарни дни, от датата на изпращането ѝ.

5. Техническо предложение:

Предлаганите от нас строително-монтажни работи включват заложените от Възложителя изисквания за извършване на интервенции на защитено жилище за хора с умствена изостаналост в с. Гостилица, община Дряново.

- **Строително монтажни работи по покрив:**

Предвижда се изпълнение на топлоизолация на покрива, която ще се реализира с минерална вата с дебелина 10см / $\lambda=0,035$ W/mK/, положена върху таванската плоча на втори етаж, в неизползваемото подпокривно пространство.

Преди полагане на топлоизолацията, повърхността ще се почисти и ще се положи пароизолация. Над топлоизолацията, върху конструкцията от дървени греди, ще се положат OSB-плоскости.

Таванската конструкция е дървена. Проектът предвижда демонтаж, обратен монтаж и частична подмяна на дъсчената обшивка и съществуващото покритие от керемиди. Предвижда се полагане на нова хидроизолация и скара от дървени летви.

Ремонтът на покрива предвижда:

- демонтаж и обратен монтаж на улуци и водосточни тръби, като е предвидено количество за подмяна.
- възстановяване на комините, което включва измазване, където е необходимо и полагане на нови ламаринени обшивки и шапки.

• **Строително монтажни работи за подмяна на дограми:**

Предвижда се част от съществуваща стара дограма, да се подмени с дограма, която удовлетворява изискванията за постигане на съответния клас на енергопотребление. Предвидената за монтиране дограма е PVC, петкамерна с двоен стъклопакет с К стъкло $/\lambda \leq 1,40 \text{ W/mK/}$. Входните врати, които са предвидени за подмяна ще се изпълнят с алуминиева дограма с прекъснат термомост и алуминиеви термопанели.

6. Ценово предложение:

Обект: Защитено жилище за хора с умствена изостаналост

№	СМР	М-ка	К-во	Ед-цена	Стойност
ЕСМ - ПОДМЯНА НА ДОГРАМА					
I	Демонтажни работи				
1	Демонтаж на съществуваща фасадна дограма - дървена и метална	кв.м	29,07	8,53	248,00
II	Монтажни работи				
1	Доставка и монтаж на прозорци, съгласно спецификация; петкамерен PVC профил, двоен стъклопакет (К-стъкло отвътре) $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2 \text{K}$	кв.м	28,18	202,88	5717,10
2	Доставка и монтаж на прозорец за капандура, съгласно спецификация; петкамерен PVC профил, двоен стъклопакет (К-стъкло отвътре) $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2 \text{K}$	кв.м	0,35	884,34	309,52
3	Доставка и монтаж на входни врати, съгласно спецификация; алуминиев профил с прекъснат термомост и термопанел; $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2 \text{K}$	кв.м	6,15	224,73	1382,07

4	Уплътняване на фуги около новомонтирани прозорци и врати с полиуретанова пяна	м	107,60	11,65	1253,8068
5	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на врата	бр.	2,00	250,46	500,91
6	Натоварване на контейнер ръчно и извозване на отпадъци с контейнер	м3	2,03	50,46	102,43
ЕСМ - ФАСАДИ					
I	Демонтажни работи				
1	Очукване на компрометирана мазилка и подкожушени участъци по фасадни стени - 20%	кв.м	88,74	6,03	535,49
2	Почистване на фасадни стени и обезпрашаване	кв.м	443,70	1,87	830,93
4	Разрушаване на зидария с дебелина 30см.	куб.м	0,12	26,22	3,15
5	Разрушаване на декоративни елементи	м.	24,80	7,13	176,74
6	Разрушаване на бетонов перваз	м.	25,60	8,32	213,07
7	Демонтаж на метална ръкохватка	м.	3,30	2,60	8,58
II	Монтажни работи				
1	Доставка, монтаж и демонтаж на инвентарно фасадно скеле до 12м	кв.м	532,00	4,16	2213,97
2	Доставка, монтаж и демонтаж на предпазна мрежа	кв.м	532,00	1,25	664,19
3	Изкърпване/измазване на наранени участъци на външни фасадни стени с цименто-пясъчен разтвор, вкл. доставка на материали - 20%	кв.м	88,74	33,00	2928,55
4	Доставка и полагане на дълбокопроникващ грунд по фасадни повърхности преди полагане на топлоизолация / фасадни покрития	кв.м	424,22	1,92	816,51
5	Доставка и полагане на каменна облицовка и грунд заздравител и импрегнатор на основи - към цокъл	кв.м.	67,89	47,86	3249,11
7	Доставка и монтаж на PVC профил - цокълен, с водооткап за целево отвеждане на дъждовната вода и прецизно оформяне на излизащи от фасадата хоризонтални ръбове	м.	56,13	6,50	364,99
8	Доставка и монтаж на уплътнителна лента при връзката на фасадата с терена	м	56,13	20,29	1138,75

9	Доставка и монтаж на PVC профил с водооткапващ ръб за целево отвеждане на дъждовната вода и прецизно оформяне на <u>излизащи от фасадата хоризонтални ръбове</u> . Ширина на ивицата алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа 15/15см, клас на горимост B1	м	54,00	7,49	404,51
10	Доставка и монтаж на PVC профил с водооткапващ ръб за целево отвеждане на дъждовната вода и прецизно оформяне на излизащи от фасадата хоризонтални ръбове - <u>горен ръб към отвори по фасада</u> . Ширина на ивицата алкалоустойчива стъклотекстилна мрежа 15/15см, клас на горимост B1	м	54,80	7,49	410,50
11	Доставка и монтаж на ъглозащитен PVC ъгъл с алкалоустойчива, стъклотекстилна мрежа, широчина на раменете 15/15мм, клас на горимост B1 - <u>полагане по външни ъгли</u>	м	133,6 8	6,45	862,30
12	Доставка и монтаж на ъглозащитен PVC ъгъл с алкалоустойчива, стъклотекстилна мрежа, широчина на раменете 15/15мм, клас на горимост B1 - <u>полагане към вертикални ръбове на страници на отвори по фасада</u>	м	143,4 0	6,50	932,46
13	Обръщане около строителни отвори след монтаж на дограма - полагане на алуминиеви ръбохранители и гипсова шпакловка по вътрешни страници на отвори - ивица с широчина 20-30см	м	105,1 0	10,20	1071,59
14	Натоварване на контейнер ръчно и извозване на отпадъци с контейнер	м3	3,00	50,46	151,38
ЕСМ - ПОКРИВ					
I	Демонтажни работи				
1	Почистване на покриви преди полагане на нови пластове (по таванска конструкция)	кв.м.	130,9 2	2,29	299,66
2	Почистване на козирка	кв.м.	7,43	3,33	24,74
3	Демонтаж на улуци	м.	55,00	3,09	169,95
4	Демонтаж на водосточни тръби	м.	43,28	4,58	198,13
5	Демонтаж на водосборни казанчета	бр.	6,00	6,24	37,45
6	Демонтаж на обшивка около комини	м.	12,10	3,38	40,91
7	Демонтаж на керемиди	кв.м.	197,2 5	3,38	666,96

8	Демонтаж на дървени летви и контралетви	кв.м.	197,2 5	0,62	123,13
9	Демонтаж на дъсчена обшивка - 1/3 от общото количество	кв.м.	65,75	3,69	242,84
II	Монтажни работи				
1	Доставка и полагане на пароизолация под топлоизолация от минерална вата	кв.м.	130,9 2	5,15	674,24
2	Доставка и полагане на OSB-плоскости на конструкция от дървени греди над топлоизолация от минерална вата	кв.м.	130,9 2	15,11	1977,76
3	Доставка и монтаж на улуги от поцинкована ламарина, вкл. ламаринена пола	м.	55,00	19,77	1087,22
4	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м.	49,15	20,81	1022,71
5	Доставка и монтаж на водосборни казанчета	бр.	6,00	67,63	405,76
6	Доставка и изпълнение на минерална мазилка с драскана структура B2 и грунд заздравител и импрегнатор на основи по стрехи - минерална мазилка цвят 1 - бежово /RAL DESIGN 080 90 30/	кв.м.	34,07	26,01	886,16
7	Доставка и монтаж на хидроизолационно фолио	кв.м.	197,2 5	4,35	857,82
8	Доставка и монтаж на дъсчена обшивка върху покривната дървена конструкция - подмяна на 1/3 от общото количество		65,75	17,53	1152,65
9	Доставка и монтаж на скара от дървени бичмета 3x5см - контралетви през 60см и летви за закрепване на керемиди през 30-40 см	кв.м.	197,2 5	6,09	1200,53
10	Доставка и полагане на ламаринени обшивки в зоната на улами, маии, било и капандура	м.	40,10	16,91	677,95
11	Доставка и монтаж на керемиди - подмяна на 1/3 от общото количество съществуващи керемиди	кв.м.	65,75	22,73	1494,68
12	Обратен монтаж на 2/3 от демонтираните керемиди	кв.м.	131,5 0	7,65	1005,57
	КОЗИРКА - ВХОД ЗАПАД				
13	Доставка и полагане на битумен грунд преди полагане на хидроизолация	кв.м.	2,48	3,66	9,08
14	Доставка и полагане на хидроизолация по покриви - 2 пласта с посипка, вкл. обръщане по вътрешна страна на	кв.м.	2,48	23,41	58,05

	бордове				
15	Доставка и монтаж на метален завършващ профил	м.	1,60	12,74	20,39
16	Доставка и монтаж на метален профил с водооткап	м.	3,10	16,49	51,12
17	Доставка и изпълнение на минерална мазилка с драскана структура B2 и грунд заздравител и импрегнатор на основи по стрехи - минерална мазилка цвят 1 - бежово /RAL DESIGN 080 90 30/	кв.м.	2,95	26,01	76,73
ПОКРИВ - ВХОД ИЗТОК					
18	Доставка и полагане на дълбокопроникващ грунд	кв.м.	7,43	2,97	22,03
19	Доставка и изпълняване на циментова замазка за осигуряване на наклон мин. 2%	кв.м.	7,43	25,24	187,53
20	Доставка и полагане на битумен грунд преди полагане на хидроизолация	кв.м.	10,09	4,70	47,45
21	Доставка и полагане на хидроизолация по покриви - 2 пласта с посипка, вкл. обръщане по вътрешна страна на бордове	кв.м.	10,09	23,41	236,20
22	Доставка и изпълнение на минерална мазилка с драскана структура B2 и грунд заздравител и импрегнатор на основи по стрехи - минерална мазилка цвят 1 - кафяво /RAL DESIGN 030 40 10/	кв.м.	7,22	37,40	270,05
23	Доставка и иззиждане на борд с газобетон 10см, височина 40см.	м.	6,65	21,80	144,95
24	Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина, вкл. ламаринена пола	м.	1,85	35,48	65,63
25	Доставка и монтаж на водосборни казанчета	бр.	1,00	67,63	67,63
КОМИНИ					
26	Доставка и възстановяване на компрометирано покритие по комини с измазване с циментопясъчна мазилка	кв.м.	9,10	26,69	242,84
27	Доставка и полагане на дълбокопроникващ грунд	кв.м.	9,10	2,97	26,98
28	Доставка и полагане на фасадна боя на варова основа по комини - цвят бежов	кв.м.	9,10	18,21	165,68
29	Доставка и монтаж на ламаринени обшивки към комини - широчина 50см	м.	12,10	19,25	232,89

30	Доставка и монтаж на ламаринени шапки по комини	бр.	3,00	46,82	140,45
31	Натоварване на контейнер ръчно и извозване на отпадъци с контейнер	м3	12,90	50,46	650,93
	Общо :				43454,04
	ДДС 20 %				8690,81
	Всичко лева :				52144,85

Начин на плащане:

Първоначално плащане в размер на 20% от стойността, в срок до 10 дни след подписването на договор между Възложителя и изпълнителя, 50 % от стойността на договора при приключване на 60 % от извършените СМР и окончателно плащане в размер на 20% в срок до 5 дни от подписване на протокол за приемане работата на изпълнителя и предоставена фактура за извършените дейности.

Представяното от мен дружество „ОЛИМПС“ ЕООД е регистрирано в Търговския регистър, към Агенция по вписванията, ЕИК 203551217 и в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за Камарата на строителите и може да извършва строежи или отделни строителни и монтажни работи от съответната категория, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 2 от закона за Камарата на строителите.

Декларираме, че сме в състояние да изпълним поръчката в пълно съответствие с изискванията на възложителя.

Диян Михайлов:

Управител

